

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4467</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **36/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **110** parcela **790**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **33148**, și număr carte funciară **33148** în suprafață de **1,1703** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Rizea Daniel-Aurelian-Armand**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**33148**., nr. cadastral ..**33148**., suprafață **1,1703 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **36/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **36**, cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **1,1703** ha, depusă de **Rizea Daniel-Aurelian-Armand** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1927/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1928/20.02.2025** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

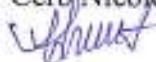
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **29.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu




Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4468</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **37/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **15** parcela **108**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,7050** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Jega Georgeta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,7050 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **37/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **37**, cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **1,7050** ha, depusă de **Jega Georgeta** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1929/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1930, 1931/20.02.2025** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **29.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4463</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **38/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarla 79 parcela **663**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **0,9834** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Jega Georgeta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **0,9834 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **38/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **38**, cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0,9834 ha**, depusă de **Jega Georgeta** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1932/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1933, 1935/20.02.2025** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4470</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **39/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **50** parcela **447**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,00** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1380426106821**, identificat/identificată cu **BI** (CI/BI), seria **BC**, nr. **904131**, eliberat(ă) de **Pogoanele**, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în com. **Padina**, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **Buzău**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **39/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **39**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **1,00** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1937/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1938, 1939, 1940, 1941, 1942**,

1943/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>447</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **40/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **50** parcela **445**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **0,6445** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral .., suprafață **0,6445 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **40/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **40**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **0,6445** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1944/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1946, 1947, 1948, 1950, 1951**,

1952/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4473</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **41/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **28** parcela **198**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1.50** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,50 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **41/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **41**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **1,50** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1953/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1954, 1955, 1956**,

1958/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu




Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>1679</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **42/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **82** parcela **674**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **2,2424** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **2,2424 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **42/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **42**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **2,2424** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1961/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

1962,1963,1964,1965/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4445</u> din 29.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **43/20.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarla/ua **89** parcela **709**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,00** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu . (CI/BI), seria , nr. , eliberat(ă) de **Pogoanele**, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în com. , str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul , telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **43/20.02.2025** a ofertei de vânzare nr. **43**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **1,00** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1966/20.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **20.02.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

1967,1968,1969,1970,1971,1972/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **30.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **29.04.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre